



Gemeinde Heinfels

9919 Heinfels, Panzendorf 126

Tel.: 04842-6326
E-Mail: gemeinde@heinfels.at
Homepage: www.heinfels.at
DVR: 0484300

Bürgermeister: Ing. Georg Hofmann MBA
Heinfels, am Tag der Kundmachung

Zahl: 031-1-0106/2022/1

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans auf Gpn. 83/1, 119, 120/4, 123, 875/1 und 875/6, KG Tessenberg (Stefan Fürhapter, Peter Steinringer, Johann Mayr, Gemeinde Heinfels)

Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinfels hat in seiner Sitzung vom 11.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 9.b gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBI. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Planer Raumgis Kra-nebitter ausgearbeiteten Entwurf vom 11.5.2022, mit der Planungsnummer 735-2022-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels im Bereich 123, 875/6, 875/1, 83/1, 119, 120/4 KG 85212 Tessenberg (zum Teil) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels vor:

Umwidmung Grundstück 119 KG 85212 Tessenberg rund 30 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] in Freiland § 41

weilers Grundstück 120/4 KG 85212 Tessenberg rund 6 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] sowie rund 27 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

weilers Grundstück 123 KG 85212 Tessenberg rund 15 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 83/1 KG 85212 Tessenberg rund 2 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 875/1 KG 85212 Tessenberg rund 1 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 875/6 KG 85212 Tessenberg rund 136 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Heinfels ihren Hauptwohnsitz haben und Rechts-trägern, die in der Gemeinde Heinfels eine Liegenschaft oder einen Betrieb be-sitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflage-frist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Heinfels unter <http://www.heinfels.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister:
Ing. Georg Hofmann MBA

Angeschlagen: 12.05.2022
Abgenommen: 13.06.2022



Gemeinde Heinfels

9919 Heinfels, Panzendorf 126

Tel.: 04842-6326
E-Mail: gemeinde@heinfels.at
Homepage: www.heinfels.at
DVR: 0484300

Bürgermeister: Ing. Georg Hofmann MBA
Heinfels, am Tag der Kundmachung

Zahl: 031-1-0106/2022/1

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans auf Gpn. 83/1, 119, 120/4, 123, 875/1 und 875/6, KG Tessenberg (Stefan Fürhapter, Peter Steinringer, Johann Mayr, Gemeinde Heinfels)

Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinfels hat in seiner Sitzung vom 11.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 9.b gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBI. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Planer Raumgis Kra-nebitter ausgearbeiteten Entwurf vom 11.5.2022, mit der Planungsnummer 735-2022-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels im Bereich 123, 875/6, 875/1, 83/1, 119, 120/4 KG 85212 Tessenberg (zum Teil) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels vor:

Umwidmung Grundstück 119 KG 85212 Tessenberg rund 30 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] in Freiland § 41

weilers Grundstück 120/4 KG 85212 Tessenberg rund 6 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] sowie rund 27 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

weilers Grundstück 123 KG 85212 Tessenberg rund 15 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 83/1 KG 85212 Tessenberg rund 2 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 875/1 KG 85212 Tessenberg rund 1 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 875/6 KG 85212 Tessenberg rund 136 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Heinfels ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Heinfels eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Heinfels unter <http://www.heinfels.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister:
Ing. Georg Hofmann MBA

Angeschlagen: 12.05.2022
Abgenommen: 13.06.2022



Gemeinde Heinfels

9919 Heinfels, Panzendorf 126

Tel.: 04842-6326
E-Mail: gemeinde@heinfels.at
Homepage: www.heinfels.at
DVR: 0484300

Bürgermeister: Ing. Georg Hofmann MBA
Heinfels, am Tag der Kundmachung

Zahl: 031-1-0106/2022/1

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans auf Gpn. 83/1, 119, 120/4, 123, 875/1 und 875/6, KG Tessenberg (Stefan Fürhapter, Peter Steinringer, Johann Mayr, Gemeinde Heinfels)

Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinfels hat in seiner Sitzung vom 11.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 9.b gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBI. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Planer Raumgis Kra-nebitter ausgearbeiteten Entwurf vom 11.5.2022, mit der Planungsnummer 735-2022-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels im Bereich 123, 875/6, 875/1, 83/1, 119, 120/4 KG 85212 Tessenberg (zum Teil) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels vor:

Umwidmung Grundstück 119 KG 85212 Tessenberg rund 30 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] in Freiland § 41

weilers Grundstück 120/4 KG 85212 Tessenberg rund 6 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] sowie rund 27 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

weilers Grundstück 123 KG 85212 Tessenberg rund 15 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 83/1 KG 85212 Tessenberg rund 2 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 875/1 KG 85212 Tessenberg rund 1 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 875/6 KG 85212 Tessenberg rund 136 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Heinfels ihren Hauptwohnsitz haben und Rechts-trägern, die in der Gemeinde Heinfels eine Liegenschaft oder einen Betrieb be-sitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflage-frist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Heinfels unter <http://www.heinfels.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister:
Ing. Georg Hofmann MBA

Angeschlagen: 12.05.2022
Abgenommen: 13.06.2022



Gemeinde Heinfels

9919 Heinfels, Panzendorf 126

Tel.: 04842-6326
E-Mail: gemeinde@heinfels.at
Homepage: www.heinfels.at
DVR: 0484300

Bürgermeister: Ing. Georg Hofmann MBA
Heinfels, am Tag der Kundmachung

Zahl: 031-1-0106/2022/1

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans auf Gpn. 83/1, 119, 120/4, 123, 875/1 und 875/6, KG Tessenberg (Stefan Fürhapter, Peter Steinringer, Johann Mayr, Gemeinde Heinfels)

Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinfels hat in seiner Sitzung vom 11.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 9.b gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBL. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Planer Raumgis Kra-nebitter ausgearbeiteten Entwurf vom 11.5.2022, mit der Planungsnummer 735-2022-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels im Bereich 123, 875/6, 875/1, 83/1, 119, 120/4 KG 85212 Tessenberg (zum Teil) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels vor:

Umwidmung Grundstück 119 KG 85212 Tessenberg rund 30 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] in Freiland § 41

weilers Grundstück 120/4 KG 85212 Tessenberg rund 6 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] sowie rund 27 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

weilers Grundstück 123 KG 85212 Tessenberg rund 15 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 83/1 KG 85212 Tessenberg rund 2 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 875/1 KG 85212 Tessenberg rund 1 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 875/6 KG 85212 Tessenberg rund 136 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Heinfels ihren Hauptwohnsitz haben und Rechts-trägern, die in der Gemeinde Heinfels eine Liegenschaft oder einen Betrieb be-sitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflage-frist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Heinfels unter <http://www.heinfels.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister:
Ing. Georg Hofmann MBA

Angeschlagen: 12.05.2022
Abgenommen: 13.06.2022



Gemeinde Heinfels

9919 Heinfels, Panzendorf 126

Tel.: 04842-6326
E-Mail: gemeinde@heinfels.at
Homepage: www.heinfels.at
DVR: 0484300

Bürgermeister: Ing. Georg Hofmann MBA
Heinfels, am Tag der Kundmachung

Zahl: 031-1-0106/2022/1

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans auf Gpn. 83/1, 119, 120/4, 123, 875/1 und 875/6, KG Tessenberg (Stefan Fürhapter, Peter Steinringer, Johann Mayr, Gemeinde Heinfels)

Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinfels hat in seiner Sitzung vom 11.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 9.b gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBI. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Planer Raumgis Kra-nebitter ausgearbeiteten Entwurf vom 11.5.2022, mit der Planungsnummer 735-2022-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels im Bereich 123, 875/6, 875/1, 83/1, 119, 120/4 KG 85212 Tessenberg (zum Teil) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels vor:

Umwidmung Grundstück 119 KG 85212 Tessenberg rund 30 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] in Freiland § 41

weilers Grundstück 120/4 KG 85212 Tessenberg rund 6 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] sowie rund 27 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

weilers Grundstück 123 KG 85212 Tessenberg rund 15 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 83/1 KG 85212 Tessenberg rund 2 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 875/1 KG 85212 Tessenberg rund 1 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 875/6 KG 85212 Tessenberg rund 136 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Heinfels ihren Hauptwohnsitz haben und Rechts-trägern, die in der Gemeinde Heinfels eine Liegenschaft oder einen Betrieb be-sitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflage-frist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Heinfels unter <http://www.heinfels.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister:
Ing. Georg Hofmann MBA

Angeschlagen: 12.05.2022
Abgenommen: 13.06.2022



Gemeinde Heinfels

9919 Heinfels, Panzendorf 126

Tel.: 04842-6326
E-Mail: gemeinde@heinfels.at
Homepage: www.heinfels.at
DVR: 0484300

Bürgermeister: Ing. Georg Hofmann MBA
Heinfels, am Tag der Kundmachung

Zahl: 031-1-0106/2022/1

Betreff: Änderung des Flächenwidmungsplans auf Gpn. 83/1, 119, 120/4, 123, 875/1 und 875/6, KG Tessenberg (Stefan Fürhapter, Peter Steinringer, Johann Mayr, Gemeinde Heinfels)

Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinfels hat in seiner Sitzung vom 11.05.2022 zu Tagesordnungspunkt 9.b gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBI. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Planer Raumgis Kra-nebitter ausgearbeiteten Entwurf vom 11.5.2022, mit der Planungsnummer 735-2022-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels im Bereich 123, 875/6, 875/1, 83/1, 119, 120/4 KG 85212 Tessenberg (zum Teil) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen. Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels vor:

Umwidmung Grundstück 119 KG 85212 Tessenberg rund 30 m² von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] in Freiland § 41

weilers Grundstück 120/4 KG 85212 Tessenberg rund 6 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden] sowie rund 27 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

weilers Grundstück 123 KG 85212 Tessenberg rund 15 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 83/1 KG 85212 Tessenberg rund 2 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weilers Grundstück 875/1 KG 85212 Tessenberg rund 1 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

weilers Grundstück 875/6 KG 85212 Tessenberg rund 136 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Heinfels ihren Hauptwohnsitz haben und Rechts-trägern, die in der Gemeinde Heinfels eine Liegenschaft oder einen Betrieb be-sitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflage-frist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Heinfels unter <http://www.heinfels.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister:
Ing. Georg Hofmann MBA

Angeschlagen: 12.05.2022
Abgenommen: 13.06.2022